

ОТЧЁТ

управляющей организации МУП "ЖКХ Ирбитского района" о выполненных за отчетный период работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: пгт Пионерский, ул. Мира, д. 18

1. Основная информация

- 1.1. Отчетный период : 2021год.
- 1.2. Управляющая организация: МУП "ЖКХ Ирбитского района"
- 1.3. Лицензия на управление МКД № 183 от 27.04.2015г.
- 1.4. Площадь жилых помещений- 484,5 кв.м, площадь занимаемая ЮЛ -420,4 кв.м
- 1.5.МКД- 3 этажа, 1 подъезд
- 1.6. Количество квартир: 14
- 1.7. Степень износа: - 38%
- 1.8. Кадастровый номер 66:11:1801004:1014
- 1.9. Год постройки: 1974

2. Поступившие средства за отчетный период

2.1. За отчетный период по статье «Содержание и текущий ремонт Общего имущества МКД:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД (руб.)	88372,80
Начислено юридическим лицам (руб.)	76680,96
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД (руб.)	122112,03
Оплачено юридическими лицами (руб.)	69870,48
Разница начислено, оплачено (руб.)	26928,75
Процент оплаты от начисленной суммы %	116,32
Израсходовано денежных средств за 2021год (руб)	103878,44
Предыдущий остаток на 01.01.2021г, (руб)	29842,49
Остаток денежных средств на 01.01.2022г., (руб)	-4165,47

3. Сведения о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Наименование работ	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.	Дата исполнения
вынос индивидуальных электрических счетчиков в	12	1966,7	23600	08.04.2021г.
чистка канализационного выпуска МКД	30	327,8	9834	28.04.2021
ремонт системы отопления в МКД	12	1379,9	16559	30.04.2021
обследование электрооборудования	6	1171,62	7029,72	10.06.2021г.
Управление МКД 1 полугодие	тариф	4,2	22803,48	2021г.
Управление МКД 2 полугодие	тариф	4,43	24052,24	2021г.
Итого			103878,44	

Специалист по МКД:
18.03.2022г.

И.В. Дубских

Отчёт составил:
18.03.2022г.



О.Ф. Милькова

Отчёт получил:



К.А. Стариков 18.03.22